

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH SÓC TRĂNG**
Số: 3307 /QĐ-UBND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Sóc Trăng, ngày 07 tháng 12 năm 2022

QUYẾT ĐỊNH
Về việc cho phép Công ty Trách nhiệm hữu hạn Tập đoàn Vinh Cơ Sóc Trăng
gia hạn sử dụng đất

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH SÓC TRĂNG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Theo Quyết định số 1968/QĐ-UBND ngày 18/7/2019 của Ủy ban nhân dân tỉnh Sóc Trăng về việc cho Công ty Trách nhiệm hữu hạn Thức ăn chăn nuôi Vinh Cơ - Yuehai Việt Nam thuê 50.417,5 m² đất trong Khu công nghiệp An Nghiệp để thực hiện dự án đầu tư xây dựng Nhà máy sản xuất thức ăn chăn nuôi, thủy hải sản Vinh cơ - Yuehai;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Sóc Trăng (Tờ trình số 2923/TTr-STNMT-CCQLĐĐ ngày 25/11/2022).

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Cho phép Công ty Trách nhiệm hữu hạn Tập đoàn Vinh Cơ Sóc Trăng (được đổi tên từ Công ty Trách nhiệm hữu hạn Thức ăn chăn nuôi Vinh Cơ - Yuehai Việt Nam theo Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 2200750370 đăng ký lần đầu ngày 21/8/2018, đăng ký thay đổi lần thứ 3 ngày 10/11/2020), địa chỉ trụ sở tại Lô O, Khu công nghiệp An Nghiệp, xã An Hiệp, huyện Châu Thành, tỉnh Sóc Trăng được gia hạn sử dụng đất 24 tháng (được tính từ ngày Ủy ban nhân

tỉnh ban hành quyết định gia hạn) đối với 50.417,5 m² đất thuộc thửa đất số 2681, tờ bản đồ số 07, tọa lạc tại Khu công nghiệp An Nghiệp, xã An Hiệp, huyện Châu Thành, tỉnh Sóc Trăng (được Ủy ban nhân dân tỉnh Sóc Trăng cho thuê đất tại Quyết định số 1968/QĐ-UBND ngày 18/7/2019).

Điều 2. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường, Cục Thuế và Ban Quản lý các Khu công nghiệp tỉnh Sóc Trăng thực hiện các nhiệm vụ sau:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm:

a) Phối hợp Ban Quản lý các Khu công nghiệp tỉnh và các đơn vị liên quan tổ chức triển khai Quyết định này.

b) Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai chuyển thông tin địa chính đến cơ quan thuế để thu tiền thuê đất đối với thời gian gia hạn theo quy định.

2. Cục Thuế tỉnh có trách nhiệm phối hợp Sở Tài nguyên và Môi trường tổ chức thu tiền thuê đất trong thời gian gia hạn đối với Công ty Trách nhiệm hữu hạn Tập đoàn Vinh Cơ Sóc Trăng theo quy định hiện hành.

3. Ban Quản lý các Khu công nghiệp tỉnh Sóc Trăng có trách nhiệm kiểm tra, đôn đốc Công ty Trách nhiệm hữu hạn Tập đoàn Vinh Cơ Sóc Trăng đưa đất vào sử dụng và đảm bảo hoàn thành, đưa dự án vào hoạt động đúng thời gian được gia hạn; trường hợp hết thời gian được gia hạn, Công ty Trách nhiệm hữu hạn Tập đoàn Vinh Cơ Sóc Trăng chưa hoàn thành, đưa dự án vào hoạt động thì tổng hợp báo cáo, gửi về Sở Tài nguyên và Môi trường để lập thủ tục trình Ủy ban nhân dân tỉnh thu hồi đất theo quy định tại điểm i khoản 1 Điều 64 Luật Đất đai 2013.

Điều 3. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Tài chính, Cục trưởng Cục Thuế tỉnh, Trưởng ban Ban Quản lý các Khu công nghiệp, Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Châu Thành, tỉnh Sóc Trăng và Công ty Trách nhiệm hữu hạn Tập đoàn Vinh Cơ Sóc Trăng chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. #

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Phòng TN&MT huyện CT;
- Lưu: VT, KT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Vương Quốc Nam
Vương Quốc Nam